

Overordnet planstatus og oppstartsmøte

I kommuneplan/ kommunedelplan er området avsatt til fritidsbebyggelse og LNF. Sommervegen inn til området er også avsatt til adkomstveg. Området som er tenkt til vinterparkering er avsatt til LNF.

Oppstartsmøte ble holdt 13.2.2024 med Bygland kommune. Kommunen anbefaler oppstart av planarbeid.

Konsekvensutredning

Det er avklart at planarbeidet ikke utløser krav om konsekvensutredning etter plan- og bygningslovens § 12-3 tredje ledd jf. §4-2 og forskrift om konsekvensutredninger. Det vil likevel være nødvendig med egen rapport/ utredning av reell skredfare.

Innspill, samråd og medvirkning

Dette brevet sendes til alle grunneiere, berørte naboer og offentlige myndigheter for at de skal få anledning til å komme med sine kommentarer. Spørsmål og eventuelle skriftlige kommentarer, merknader, opplysninger m.v. som kan ha betydning eller interesse for planarbeidet kan sendes innen **7.6.2024** til:

E-post: Plan@trollvegg.no

E-post merkes med «Detaljregulering for Trodverk – innspill» i emnefanen

Trollvegg Arkitektstudio AS v/ Simon Stulien
Markens 13-15,
4611 Kristiansand

Vedlegg:

Kart som viser planområdets utstrekning

Planinitiativ

Referat fra oppstartsmøtet

Planinitiativ, referat fra oppstartsmøte og oppstartsvarsel er tilgjengelig på Bygland kommunes hjemmeside.

Med vennlig hilsen

Simon Stulien

By- og arealplanlegger
Trollvegg Arkitektstudio AS
Tlf: 91 92 92 72
simon@trollvegg.no